

Grundejerforeningen Vedersø Klit

Referat fra generalforsamlingen d. 26/7 2024

Generalforsamling

Generalforsamling 2024 afholdes **fredag den 26. juli kl 18.00** på hotellet / restaurant Litus i Vedersø.

Dagsorden:

- 1) Velkomst ved formanden
- 2) Valg af dirigent
- 3) Formandsberetning til godkendelse
- 4) Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse
- 5) Forslag til kontingent fastsættelse (kontingentet i dag er 300,- kr. årligt)
- 6). Valg af bestyrelsesmedlemmer, 2 suppleanter samt 1 revisor og en revisorsuppleant
 1. På valg i bestyrelsen er: Karen Kiærskou, Jesper Larsen og Jørgen Fredberg. Alle 3 modtager genvalg
 2. På valg som suppleant er: 1. Suppleant Finn Norden. 2. Suppleant Finn Jørgensen – begge modtager genvalg.
 3. På valg som revisor er: Nuværende revisor Erik Brandt ønsker et skifte, og vil gerne være ny revisor suppleant. Bestyrelsen har et forslag til ny revisor – Pia Merete Olsen
- 7) Indkomne forslag. Forslag der ønskes behandlet skal være formanden ihænde senest den 1. juli 2024 på email: peter@movino.dk
- 8) Gæsteindlæg ved Nicolai Mogensen og Charlotte H. Wittendorf fra Vedersø Strand Camping
- 9). Eventuelt

Generalforsamlingen startede punktmæssigt kl. 18.00 med spisning

Herefter gik vi over til dagsordenen:

Ad. 1)

- Formanden bød velkommen til dette års generalforsamling.

Ad. 2)

- Finn Jørgensen blev enstemmigt valgt til dirigent.

Ad. 3)

- Formanden startede sin beretning med at nævne informationsmaterialet, der var lagt på alle borde, fra Danland, der nu står for driften på "hotellet".
- Herefter opsummerede formanden årets bestyrelsesarbejde der i hovedtræk indeholdt følgende:
 - o Tilføjelse til-/ændring af lokalplan så der bliver givet mulighed for at bygge udhus/skur på op til 20 m², der skal følge de øvrige regler for bebyggelse.

- Cykelstien til Sidselbjerg, der p.t. ikke kan blive til noget, da kommunen ikke har budgetteret med den de kommende år og har ændret betingelserne for samarbejdet.
- Arbejdet med etableringen, vedligeholdelse og nedtagning af stien til havet på Havvej.
- Kommunikationen til brugere af stranden (badegæster) vedr. baderegler. Trygfonden og kommunen er blevet kontaktet.
- Arbejdet med muligheden for fremstilling og fællesindkøb af branddaskere.
- Busrutens nedlæggelse/ændring.
- Affaldshåndtering, molokker, glascontainer.
- Naturnationalpark Husby Klitplantage.
- Indføring af el fra havvindmølleparker til fordelingsstationen i Idom.
- Arrangementer sammen med områdets interessenter.
- Henvendelser (pr. mail) fra grundejere vedr. affaldssortering, skure, m.m.

Ønskes mere viden vedr. punkterne henvises til årets bestyrelsesmødereferater og øvrig udsendt post.

Debat:

- Spørgsmål: Er den nuværende placering af glascontaineren hensigtsmæssig, da ikke alle kommer forbi den? Er det ikke muligt at placere den et andet sted?
 - Svar fra formanden: Vi kan forsøge at invitere en repræsentant fra kommunen herud for at se på forholdene.
- Er det ikke muligt at få etableret et reb ved adgangen til stranden ved Toldergården?
 - Svar som i forrige punkt.
- Flere roste bestyrelsens arbejde!

Beretningen blev herefter godkendt.

Ad. 4)

- Jørgen Fredberg fremlagde regnskabet, der er udsendt sammen med indbydelsen,, da kassereren var forhindret i at være til stede.
 - Der var debat vedr. fremtidig sponsorering af udgifterne til stien til havet, hvor der bl.a. var forslag om at søge tilskud hos udlejningsbureauerne.
 - Konklusionen på regnskabet er, at vi har en sund økonomi, der også giver os mulighed for at støtte positive tiltag i området, hvor vi bl.a. har støttet udgifterne til musik i redningshuset på onsdage i juli måned. Oplysninger om dette gav stor applaus fra deltagerne af generalforsamlingen.

Regnskabet blev herefter godkendt.

Ad. 5)

- Ingen ændring.

Ad. 6)

- Bestyrelsen fortsætter uden ændringer – dog bliver den nuværende revisor revisorsuppleant og ny revisor er Pia Merete Olsen.

Ad. 7)

- Intet

Ad. 8)

- Indlægget startede med, at campingpladsen gav tilsagn om at støtte arbejdet med stien til havet med 10.000 kr. årligt i de næste fem år.
- De to nye ejere af campingpladsen Nicolai Mogensen og Charlotte H. Wittendorfer, der er et A/S fortalte om pladsens størrelse og opbygning. Desuden fik vi viden om fremtidsudsigterne for pladsen – bl.a. vedr. modernisering, bæredygtighed, helårsåbning (plads og butik), wellnessområde m.m.
- Grundejerforeningens medlemmer tilbydes årskort til campingpladsens faciliteter.
- Vi blev gjort opmærksom på, at vi kan forsøge at søge turistforeningen om tilskud til stien til havet.

Ad. 9)

- Takkede for donationen fra campingpladsen.
- I bestyrelsen har vi talt om at gøre stietableringen til en større event – evt. festliggøre det med spisning m.m.
- Da flere har gjort opmærksom forfaldet pga. manglende vedligehold af Havvej er kommunen blevet kontaktet og har lovet, at gøre det bedre!
- Lyset på auto-ladestanderne på Havvej er blevet dæmpet/slukket, da flere beboere har følt sig generet af det.
- Beboere tæt på Klitvejen føler sig generet af støjen fra den øgede trafik efter bl.a. åbningen af Lalandia i Søndervig. Det kan bl.a. forsøges løst ved nedsættelse af hastigheden med skiltning

Bestyrelsen takker for en god og positiv generalforsamling med roser fra deltagerne.

D. 27/7 2024 Referent Jørgen Fredberg